

ECONOMÍA DE LA  
EMPRESA  
**PEVAU**  
**JULIO**  
**2023**

[www.economiaconinma.com](http://www.economiaconinma.com)



# SOLUCIÓN PEVAU 2023 ( JUNIO)



## TEORÍA

### MODELOS DE ESTRUCTURA ORGANIZATIVA



### UMBRAL DE RENTABILIDAD

#### Explicación cálculo umbral de rentabilidad

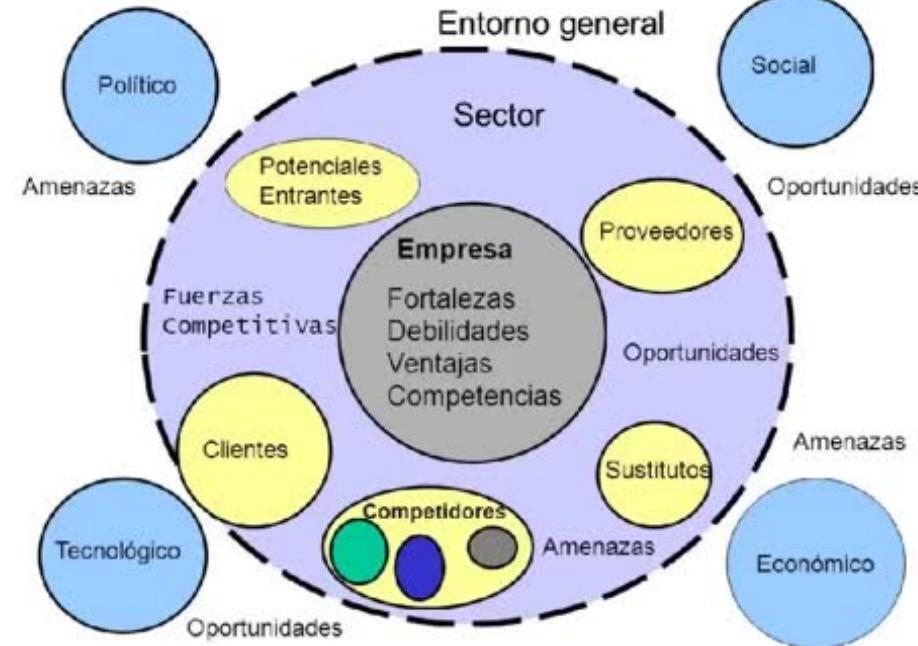
El umbral de rentabilidad o punto muerto es la cantidad que hay que producir y vender para empezar a obtener beneficios. en ella los costes totales igualan a los ingresos totales



### LEASING Y RENTING



### ENTORNO Y DAFO



## TEST

1. Se dice que una acción cotiza sobre la par cuando:

- a. El valor efectivo está por encima del valor nominal
- b. El valor nominal está por encima del valor efectivo
- c. El valor teórico está por encima del valor nominal

2. En la sociedad anónima, la transmisión de acciones:

- a. Es libre
- b. Está prohibida
- c. Los socios tienen derecho preferente a adquirir las acciones del socio que quiera vender

3. Atendiendo al tamaño, una empresa con 150 trabajadores se considera:

- a. Microempresa
- b. Pyme
- c. Empresa grande

4. El crecimiento interno:

- a. Se puede conseguir con la participación de la empresa en otras sociedades
- b. Se refiere al incremento de la capacidad productiva de la empresa
- c. Puede acelerarse con la absorción de otras empresas

5. Entendemos por Cluster:

- a. La organización de empresas controladas por una compañía matriz.
- b. El conjunto de empresas que participan en las distintas fases del proceso productivo
- c. La concentración geográfica de empresas que comparten interés por un sector económico concreto

6. Los directivos que están en contacto directo con los trabajadores, asignándoles tareas y supervisando sus resultados, forman parte de la:

- a. Alta dirección
- b. Dirección operativa
- c. Dirección de Recursos Humanos

7. La función que consiste en verificar en el día a día que la empresa se mantiene en la dirección prevista y en caso contrario adoptar medidas correctivas, se denomina función de:

- a. Organización
- b. Planificación
- c. Control

8. La organización establecida por la dirección de la empresa y reflejada en su organigrama, se denomina:

- a. Formal
- b. Operativa
- c. Industrial

9. El resultado de restar al salario bruto de un trabajador las deducciones destinadas a la seguridad Social y a Hacienda, se denomina:

- a. Devengos
- b. Cotización
- c. Salario neto

10. Con respecto a los costes variables se puede afirmar que:

- a. Son proporcionales a las ventas
- b. Son igual a cero si la empresa no tiene ninguna producción
- c. Siempre disminuyen al incrementarse la cifra de ventas de la empresa

11. Aquellos costes que se pueden identificar y medir en el producto terminado, reciben el nombre de:

- a. Costes fijos
- b. Costes indirectos
- c. Costes directos

12. Una tecnología de producción decimos que es técnicamente eficiente respecto a otra cuando:

- a. Produce más con los mismos recursos
- b. Produce lo mismo con mayor coste
- c. La empresa consigue mayores beneficios

13. Un mercado potencial es aquel que:

- a. Está formado por los actuales consumidores
- b. Está formado por el conjunto de consumidores que se podría llegar a tener
- c. Está formado por los consumidores actuales y pasados

14. Los datos obtenidos en una encuesta para un estudio de mercado son:

- a. Primarios
- b. Secundarios
- c. Terciarios

15. El reflejo contable de la pérdida del valor de los elementos de inmovilizado como consecuencia del uso, paso del tiempo o la aparición de mejoras tecnológicas, es lo que se conoce contablemente como:

- a. Obsolescencia
- b. Amortización
- c. Masa Patrimonial

16. Los créditos comerciales de proveedores suponen para la empresa una fuente de financiación:

- a. Propia
- b. Permanente
- c. A corto plazo

## PREGUNTAS SEMIABIERTAS

1. El plazo de recuperación es un criterio de selección de inversiones que no tiene en cuenta el cambio del valor del dinero en el tiempo, por eso se llama criterio **ESTÁTICO**

EL TEXTO DEL PÁRRATO

2. Si el producto solo se puede adquirir en determinados establecimientos acreditados decimos que el productor está utilizando una estrategia de distribución **SELECTIVA**

3. Los costes que afectan al proceso productivo pero que no se pueden asignar directamente a un producto, se denominan costes **INDIRECTOS**

4. Al proceso de crecimiento externo de una empresa mas allá de su mercado nacional se le conoce como **INTERNACIONALIZACIÓN**

# PROBLEMAS

## 1. PRODUCTIVIDAD GLOBAL Y PARCIAL



### ENUNCIADO

La empresa MIGE, S.A. se dedica a la fabricación de válvulas hidráulicas. La producción del pasado año 2022 fue de 120.000 unidades que vendió a un precio unitario de 10€. Para su fabricación se utilizaron 5 máquinas acanaladoras, con un coste de mantenimiento mensual de 3.000€ por máquina, así como 25 trabajadores, cuyo coste mensual por persona fue de 2.700€ al mes. Para este año 2023 la empresa realizó una remodelación en su proceso productivo, de manera que podrá incrementar su producción un 10%, empleando 10 máquinas adicionales y despidiendo a 7 trabajadores. Teniendo en cuenta la información anterior, se le pide calcular y comentar los resultados de las siguientes cuestiones:

- a) La productividad global de la empresa para cada año.
- b) La tasa de variación de la productividad global de la empresa.
- c) La productividad del factor trabajo en cada año y su tasa de variación.

### DATOS

$$PRODUCCIÓN_{2022} = Q_{2022} = 120.000 \text{ unidades}$$

$$PRODUCCIÓN_{2023} = Q_{2023} = 120.000 + 10\% \text{ de } 120.000 = 132.000 \text{ unidades}$$

$$PRECIO_{2022} = PRECIO_{2023} = 10 \text{ €}$$



$$VALOR PRODUCCIÓN_{2022} = 120.000 \cdot 10 = 1.200.000 \text{ €}$$

$$VALOR PRODUCCIÓN_{2023} = 132.000 \cdot 10 = 1.320.000 \text{ €}$$

$$COSTE MAQUINARIA_{2022} = 5 \cdot 3000 \cdot 12 = 180.000 \text{ €}$$

$$COSTE MAQUINARIA_{2023} = 15 \cdot 3000 \cdot 12 = 540.000 \text{ €}$$

$$COSTE MANO OBRA_{2022} = 25 \cdot 2.700 \cdot 12 = 810.000 \text{ €}$$

$$COSTE MANO OBRA_{2023} = 18 \cdot 2.700 \cdot 12 = 583.200 \text{ €}$$

### A) PRODUCTIVIDAD GLOBAL

$$PRODUCTIVIDAD_{2022} = \frac{VALOR PRODUCCIÓN_{2022}}{COSTE RECURSOS_{2022}} = \frac{1.200.000}{180.000 + 810.000} = 1,21$$

$$PRODUCTIVIDAD_{2023} = \frac{VALOR PRODUCCIÓN_{2023}}{COSTE RECURSOS_{2023}} = \frac{1.320.000}{540.000 + 583.200} = 1,18$$

En 2022, por cada euro utilizado en producir, se obtuvo un valor de producción de 1,21€.

En 2023, por cada euro gastado en producir, se obtuvo un valor de producción de 1,18€.

### B) TASA DE VARIACIÓN

$$PRODUCTIVIDAD_{2022} = \frac{VALOR PRODUCCIÓN_{2022}}{COSTE RECURSOS_{2022}} = \frac{1.200.000}{180.000 + 810.000} = 1,21$$

$$PRODUCTIVIDAD_{2023} = \frac{VALOR PRODUCCIÓN_{2023}}{COSTE RECURSOS_{2023}} = \frac{1.320.000}{540.000 + 583.200} = 1,18$$

$$TVP_{2022-2023} = \frac{P_{2023} - P_{2022}}{P_{2022}} \cdot 100 = \frac{1,18 - 1,21}{1,21} \cdot 100 = -2,48\%$$

De 2022 a 2023, la productividad ha disminuido un 2,48%

### C) PRODUCTIVIDAD FACTOR TRABAJO

$$PRODUCTIVIDAD_{TRABAJO,2022} = \frac{UNIDADES PRODUCIDAS_{2022}}{UNIDADES FACTOR TRABAJO UTILIZADAS_{2022}} = \frac{120.000}{25} = 4.800 \text{ UNIDADES/TRABAJADOR}$$

$$PRODUCTIVIDAD_{TRABAJO,2023} = \frac{UNIDADES PRODUCIDAS_{2023}}{UNIDADES FACTOR TRABAJO UTILIZADAS_{2023}} = \frac{132.000}{18} = 7.333,33 \text{ UNIDADES/TRABAJADOR}$$

$$TVP_{TRABAJO,2022-2023} = \frac{P_{TRABAJO,2023} - P_{TRABAJO,2022}}{P_{TRABAJO,2022}} \cdot 100 = \frac{7.333,33 - 4.800}{4.800} \cdot 100 = 152,78\%$$

De 2022 a 2023, la productividad del factor trabajo ha aumentado un 152,78% pasando de producir en 2022 4800 unidades por trabajador a 7.333,33 unidades por trabajador en 2023

## 2. BALANCE

### ENUNCIADO



Una empresa presenta la siguiente información relativa a su balance:

Amortización acumulada de inmovilizado material	12.000	Maquinaria	16.000
Utilaje	15.000	Proveedores de inmovilizado a largo plazo	70.000
Capital social	?	Productos terminados	9.000
Instalaciones técnicas	20.000	Clientes	8.000
Construcciones	20.000	Deudas a corto plazo con entidades de crédito	26.000
reserva legal	5.000	Bancos e instituciones de crédito c/c vista, €	5.500
Acreedores, efectos comerciales a pagar	15.000	Elementos de transporte	60.000
Créditos a corto plazo	8.500	Deudores	8.000
Proveedores	12.000	Reservas estatutarias	13.000

- a) Ordene el balance de situación según el P.G.C y calcule la cifra de Capital Social.  
 b) Calcule el fondo de maniobra e interprete su resultado.

ACTIVO		PATRIMONIO NETO Y PASIVO	
ACTIVO NO CORRIENTE	119.000	PATRIMONIO NETO	18.000+X
<b>Inmovilizado material</b>	119.000	FONDOS PROPIOS	18.000+X
Construcciones	20.000	Capital	X
Instalaciones técnicas	20.000	Reservas estatutarias	13.000
Maquinaria	16.000	Reserva legal	5.000
Utilaje	15.000		
Elementos de transporte	60.000		
Amortización acumulada de inmovilizado material	-12.000		
ACTIVO CORRIENTE	39.000	PASIVO NO CORRIENTE	70.000
<b>Existencias</b>	9.000	Proveedores de inmovilizado a largo plazo	70.000
Productos terminados	9.000		
<b>Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</b>	16.000		
Cientes	8.000	<b>PASIVO CORRIENTE</b>	53.000
Deudores	8.000		
<b>Inversiones financieras a corto plazo</b>	8.500	Deudas con entidades de crédito a corto plazo	26.000
créditos a corto plazo	8.500	Proveedores	12.000
<b>Efectivo</b>	5.500	Acreedores efectos comerciales a pagar	15.000
Banco	5.500		
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>158.000</b>	<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>	<b>141.000+X</b>

a) ACTIVO=PN+PASIVO

$$158.000 = 141.000 + X$$

$$X = CAPITAL SOCIAL = 17.000$$

b) FM=AC-PC=39.000-53.000=-14.000<0

La empresa puede tener problemas de liquidez o solvencia a corto plazo, entrando en suspensión de pagos

### 3. RENTABILIDADES



#### ENUNCIADO

- Calcule la rentabilidad económica y financiera de una empresa que en el ejercicio de 2022 obtuvo un beneficio neto (después de impuestos) de 67.500€. La cuantía total de los fondos ajenos usados (Pasivo del balance) es de 500.000€, que representan el 50% del activo de la empresa. El tipo impositivo del impuesto sobre el beneficio es del 25% y el coste de la financiación ajena es el 2% anual.

#### BALANCE

$$\text{PASIVO} = 500.000 \text{ €} = 50\% \text{ ACTIVO} = 0,5 \text{ ACTIVO}$$

$$\text{ACTIVO} = 500.000 / 0,5 = 1.000.000 \text{ €}$$

$$\text{PN} = \text{RECURSOS PROPIOS} = \text{ACTIVO} - \text{PASIVO} = 500.000 \text{ €}$$

#### CUENTA RESULTADOS

$$\text{BN} = 67.500 = \text{BAI} - 0,25 \text{ BAI} = 0,75 \text{ BAI}$$

$$\text{BAI} = 67.500 / 0,75 = 90.000 \text{ €}$$

$$\text{BAII} = \text{BAI} + \text{INTERESES} = \text{BAI} + 0,02 \text{ PASIVO}$$

$$\text{BAII} = 90.000 + 0,02 * 500.000 = 100.000 \text{ €}$$

#### CÁLCULO RENTABILIDADES

$$RE = \frac{\text{BAII}}{\text{ACTIVO}} 100 = \frac{100.000}{1.000.000} 100 = 10\%$$

POR CADA 100€ INVERTIDOS POR LA EMPRESA, SE OBTIENE UN BENEFICIO DE EXPLOTACIÓN DE 10€

$$RF = \frac{\text{BN}}{\text{PN}} 100 = \frac{67.500}{500.000} 100 = 13,5\%$$

POR CADA 100€ APORTADOS POR LA EMPRESA, SE OBTIENE UN BENEFICIO FINAL DE 13,5€

## 4. SELECCIÓN DE INVERSIONES



### ENUNCIADO

La empresa ALTERY, S.L., dedicada al asesoramiento de clientes sobre proyectos de inversión, nos plantea tres posibles alternativas para invertir una suma de dinero que acabamos de heredar. La duración de las inversiones es de 3 años.

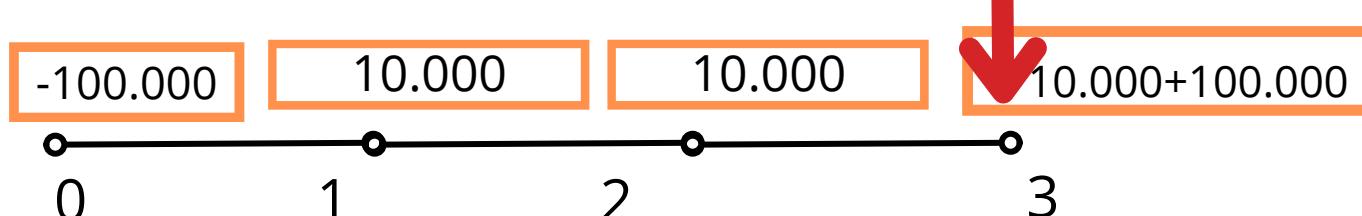
- Alternativa 1: Requiere una inversión inicial de 100.000€. Los flujos netos de caja generados serían de 10.000€ anuales y al finalizar la misma, recibiríamos además, la totalidad de la inversión inicial.
- Alternativa 2: Requiere una inversión inicial de 50.000€. Los flujos de caja netos de los 3 años serían de 50.000€, 45.000€ y 30.000€.
- Alternativa 3: Requiere una inversión inicial de 75.000€. Recibiríamos un único flujo neto de caja en el tercer año de 150.000€.

Sabiendo que la tasa de actualización es del 5% se pide:

- Ordene los tres proyectos según el criterio del pay-back.
- Ordene los tres proyectos según el criterio del VAN.

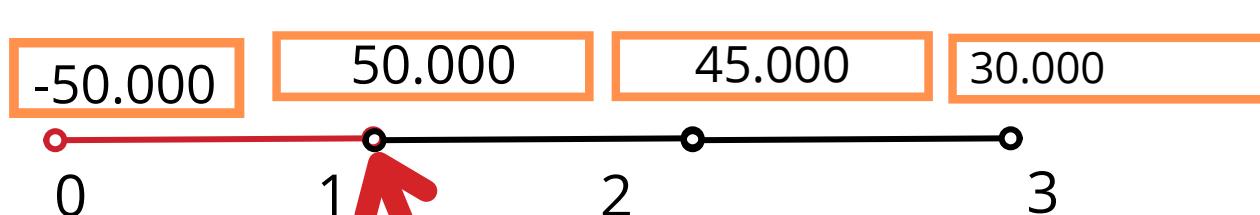
### PAYBACK O PLAZO DE RECUPERACIÓN

#### ALTERNATIVA 1:



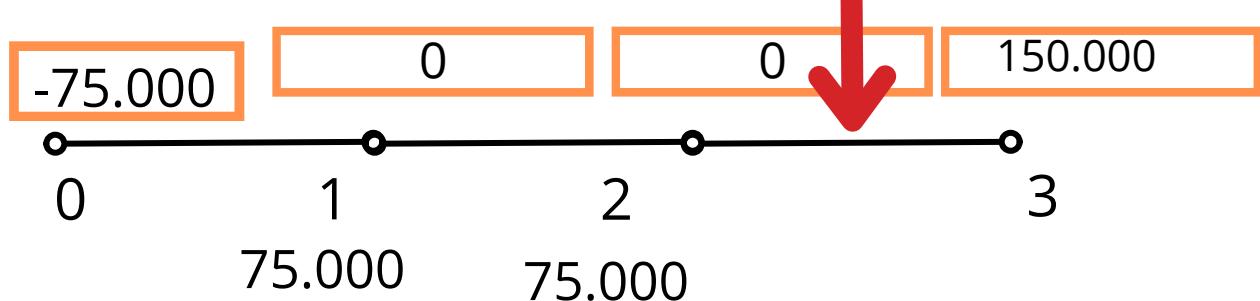
PAYBACK=3 AÑOS QUE ES CUANDO SE RECUPERAN LOS 100.000 QUE NOS PERMITEN RECUPERAR LA INVERSIÓN

#### ALTERNATIVA 2:



PAYBACK=1 AÑO

#### ALTERNATIVA 3:



75.000 → X  
150.000 → 12  
6 meses

PAYBACK=2 AÑOS Y 6 MESE

**ORDEN: ALTERNATIVA2, ALTERNATIVA 3, ALTERNATIVA 1**

### VALOR ACTUAL NETO (VAN)

$$VAN_1 = -100.000 + \frac{10.000}{1,05} + \frac{10.000}{1,05^2} + \frac{110.000}{1,05^3} = 13.616,24\text{€}$$

**>0 VIABLE**

$$VAN_2 = -50.000 + \frac{50.000}{1,05} + \frac{45.000}{1,05^2} + \frac{30.000}{1,05^3} = 64.350,5\text{€}$$

**>0 VIABLE**

$$VAN_3 = -75.000 + \frac{0}{1,05} + \frac{0}{1,05^2} + \frac{150.000}{1,05^3} = 54.575,64\text{€}$$

**>0 VIABLE**

**ORDEN: ALTERNATIVA2, ALTERNATIVA 3, ALTERNATIVA 1**